NOTÍCIAS ZECA DIRCEU

Curitiba oferece 19,2 mil imóveis em Feirão da Casa Própria da CEF

12/05/2011

O município de Curitiba vai participar do Feirão da Casa Própria da Caixa Econômica Federal, com início nesta sexta, 13, em cinco cidades brasileiras. Ao todo, serão ofertados 19,2 mil imóveis pela Caixa, em Curitiba. As outras cidades integrantes, nesta primeira fase, serão São Paulo, Salvador, Uberlândia e Fortaleza, de um total de 13 municípios.

O Feirão da Casa Própria da Caixa Econômica Federal, que acontece até junho, vai oferecer mais de 450 mil imóveis à venda no país. A taxa de juros é menor do que a das linhas que usam recursos da caderneta de poupança e limitada a 8,16% ao ano mais TR.

Nesse caso, as famílias devem ter renda mensal familiar até R$ 4.900. Ao todo, 38,2 mil moradias se enquadram nas regras do Minha Casa, Minha Vida, que tem o mesmo teto, mas um limite inferior para a renda mensal (R$ 4.650).

Os juros na linha com recursos do FGTS começam em 5,0% ao ano mais TR e financiam até 100% do imóvel. É possível conseguir uma redução de 0,5 ponto percentual em todas as faixas de renda, desde que o futuro mutuário tenha conta individual vinculada ao fundo há pelo menos três anos, consecutivos ou não.